

## УТВЕРЖДАЮ

«17» октября 2023 года

### ЦЕНОВОЙ АНАЛИЗ

В соответствии с Методикой расчета начальных (максимальных) цен договоров при проведении закупок (далее - Методика) для получения достоверной информации о действующих ценах на аренду нежилого офисного помещения для нужд ТОО "Энерджи Солюшнс Казахстан".

#### 1. Данные о расчете начальной (максимальной) цены (далее - НМЦ)

|   |  |
|---|--|
| I. Исходные (требуемые) условия по планируемой закупке  | <u>Условия оплаты:</u><br><i>Оплата Услуг Исполнителя производится не позднее 25 (двадцать пятого) числа месяца, предшествующего месяцу аренды, за который производится платеж.</i><br><u>Срок:</u> 36 месяцев с даты заключения договора<br><u>Место оказания услуг:</u> в соответствии с техническим заданием. |
| II. Результаты поиска ИЦИ и используемые для расчета НМЦ на продукцию главы 3 настоящей Методики (кроме – НИОКР) ИЦИ: |  |
| 1. Государственное, отраслевое регулирование цен, биржевые цены   | Нет<br>количество ИЦИ:0  |
| 2. Цены приняты на основании п.п. 4, 5 главы 1 настоящей Методики   | нет<br>количество ИЦИ:0  |
| Поиск по идентичной продукции (полные аналоги), эквиваленты (для МТРИО):  |  |
| 3. Модуль ЕОС БДЦ ЕОС-Закупки МБ (для МТРИО):   | X  |
| МТРИО, идентичные для планируемых к закупке товаров (полные аналоги)  | нет<br>количество ИЦИ:0  |
| МТРИО-эквиваленты   | количество ИЦИ:0   |
| 4. Официальный сайт по закупкам атомной отрасли (для услуг, работ)  | нет<br>количество ИЦИ:0  |
| 5. Запрос электронных ТКП:  | X  |
| МТРИО, идентичные для планируемых к закупке товаров (полные аналоги), работы, услуги (кроме фин.услуг)                | <i>не производился в соответствии с п.2.3 настоящего ценового анализа</i><br>количество ИЦИ:0  |
| 6. Запрос адресных ТКП  | X  |
| МТРИО, работы, услуги   | да<br>количество ИЦИ:3   |
| 7. Официальный государственный сайт закупок:  | X  |

|   |  |
|---|--|
| МТРИО, работы, услуги   | <i>нет</i>   |
|   | <i>количество ИЦИ:0</i>  |
| 8. Прейскурантные, каталожные цены, публикуемые в печатном виде в собственных или сборных прейскурантах, каталогах, бюллетенях  | X  |
| МТРИО, работы, услуги   | <i>нет</i>   |
|   | <i>количество ИЦИ:0</i>  |
| 9. Справочные цены на продукцию, публикуемые в российских и зарубежных информационно-справочных изданиях (бюллетенях), специализированных журналах, статистических и аналитических обзорах, других печатных и интернет-изданиях | X  |
| МТРИО, работы, услуги   | <i>нет</i>   |
|   | <i>количество ИЦИ:0</i>  |
| 10. Распечатки данных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также официальные прайс-листы, публичные оферты и т.п.   | X  |
| МТРИО, работы, услуги   | <i>нет</i>   |
|   | <i>количество ИЦИ:0</i>  |
| <i>Поиск по продукции, являющейся неполными аналогами:</i>  |  |
| I. Для МТРИО, являющих неполными аналогами  | <i>нет</i>   |
| II. Для работ, услуг, которые не являются полными аналогами, но в объеме которых выполнялись отдельные аналогичные виды работ, услуг  | <i>не производился</i>   |
| III. Применение корректирующих поправок   | <i>Выполнен пересчет полученных ТКП в валюту закупки (казахстанский тенге) по курсу ЦБ на дату расчета НМЦ</i>   |
| IV. Массив найденных ИЦИ, в том числе (при необходимости) с параметрическим приведением, корректирующими поправками (разделы 2, 4 главы 3 Методики)   | <i>ТКП 1 на сумму 308 586 745,60<br/>казахстанских тенге с НДС<br/>ТКП 2 на сумму 299 659 057,92<br/>казахстанских тенге с НДС<br/>ТКП 3 на сумму 294 565 282,56<br/>казахстанских тенге с НДС</i> |
| V. Используемые для расчета НМЦ ИЦИ, в том числе (при необходимости) приведенные (разделы 2, 4 главы 3 Методики)  | <i>ТКП 1 на сумму 308 586 745,60<br/>казахстанских тенге с НДС<br/>ТКП 2 на сумму 299 659 057,92<br/>казахстанских тенге с НДС<br/>ТКП 3 на сумму 294 565 282,56<br/>казахстанских тенге с НДС</i> |
| VI. Начальная (максимальная) цена   | <i>296 532 625, 49 казахстанских тенге с учетом НДС.</i>   |

## 2. Расчет НМЦ.

2.1. Произведен поиск в ЕОС БДЦ полных аналогов оказываемых услуг. Информация не найдена.

2.2. Произведен анализ официального сайта по закупкам атомной отрасли (<http://www.zakupki.rosatom.ru>) на предмет наличия информации о ценах завершённых и действующих договоров, а также ценах заявок (оферентных цен)

допущенных участников закупочных процедур, проигравших по баллам. Информация не найдена.

2.3. Запрос электронных ТКП с использованием функционала ЕОС БДЦ не производился в связи с отсутствием соответствующего функционала для рынка Центральной Азии.

2.4. Направлены запросы ТКП организациям, специализирующимся на оказании идентичных (аналогичных) услуг от 13.09.2023 исх.№338/KZ-02.02/75

2.5. Одновременно с ожиданием ответов на запросы ТКП проведен дальнейший сбор и анализ ценовой информации на идентичные услуги (полные аналоги):

2.5.1. Произведен анализ официального государственного сайта закупок (<http://www.zakupki.gov.ru>) на предмет наличия информации о ценах из договоров других заказчиков и offerentных цен за шесть предыдущих месяцев и три предыдущих года. Информация не найдена.

2.5.2. Произведен поиск справочных цен на услуги, публикуемые в российских и зарубежных информационно-справочных изданиях (бюллетенях), специализированных журналах, статистических и аналитических обзорах, других печатных и интернет-изданиях. Информация не найдена.

2.5.3. Произведен поиск данных сайтов исполнителей в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также официальных прайс-листов, публичных offerт. Информация не найдена.

2.6. В ответ на направленные запросы получено 3 (три) ТКП:

ТКП 1 на сумму 308 586 745,60 казахстанских тенге с НДС

ТКП 2 на сумму 299 659 057,92 казахстанских тенге с НДС

ТКП 3 на сумму 276 565 282,56 казахстанских тенге с НДС

2.7. Приведение исходных цен к требуемым условиям заключаемого договора путем применения корректирующих поправок не проводилось.

2.8. Приведение исходных цен к требуемым условиям заключаемого договора путем применения корректирующих поправок не проводилось.

Приложения:

1. Таблица расчета начальной (максимальной) цены с приложениями на 21 л.